



Comune di Morino

Provincia di L'Aquila

Ufficio Finanziario

ALIQUOTE NUOVA IMU 2020 COMUNICAZIONE PROVVISORIA PER PAGAMENTO ACCONTO A LEGISLAZIONE VIGENTE

La Legge di bilancio 2020 (L. 160/2019) ha abolito, dal 1° gennaio 2020, la TASI e disciplinato la NUOVA IMU

Per la NUOVA IMU 2020, il Comune di MORINO non ha approvato atti deliberativi in materia di aliquote.

Fino ad approvazione di apposita delibera da parte del Comune, il REGIME GIURIDICO PROVVISORIAMENTE VIGENTE IN TEMA DI ACCONTO E SALDO IMU 2020 è il seguente, disciplinato dalla Legge di bilancio n. 160/2019 art.1 comma 762:

“i soggetti passivi effettuano il versamento dell'imposta dovuta al comune per l'anno in corso in due rate, scadenti la prima il 16 giugno e la seconda il 16 dicembre. Resta in ogni caso nella facoltà del contribuente provvedere al versamento dell'imposta complessivamente dovuta in un'unica soluzione annuale, da corrispondere entro il 16 giugno. Il versamento della prima rata e' pari all'imposta dovuta per il primo semestre applicando l'aliquota e la detrazione dei dodici mesi dell'anno precedente. In sede di prima applicazione dell'imposta, la prima rata da corrispondere e' pari alla meta' di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019. Il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno e' eseguito, a conguaglio, sulla base delle aliquote risultanti dal prospetto delle aliquote di cui al comma 757 pubblicato ai sensi del comma 767 nel sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, alla data del 28 ottobre di ciascun anno”

Per l'anno 2020, la prima rata da corrispondere è pari alla meta' di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019.

Si precisa che, a partire dal 2020, il contribuente proprietario di immobili locati deve versare anche la quota di TASI dovuta dall'inquilino fino al 2019 (30%) che va a sommarsi con la nuova IMU a carico del solo proprietario, il quale può pagare la suddetta quota metà in acconto e metà in saldo oppure integralmente in sede di saldo a conguaglio.

I **VERSAMENTI** sono effettuati mediante modello F24 utilizzando i seguenti codici tributo:

- codice 3916 per aree edificabili;
- codice 3918 per altri fabbricati;
- codice 3912 per abitazioni principali di categoria A1, A8 e A9;
- codice 3925 quota per immobili di categoria D destinata allo Stato;
- codice 3930 quota per immobili di categoria D destinata al Comune.

Il Funzionario Responsabile
Dr. Annamaria Laurini

Morino 21.05.2020